



---

Il Direttore Generale di questa azienda U.L.S.S. dott. Giuseppe Dal Ben, nominato con D.P.G.R. n. 193 del 30.12.2015, coadiuvato dai Direttori:

Amministrativo

- F.to: dott. Fabio Perina

Sanitario

- F.to: dott. Onofrio Lamanna

dei Servizi Socio-Sanitari

- F.to: dott. Gianfranco Pozzobon

ha adottato in data odierna il seguente atto:

## **DECRETO DEL DIRETTORE GENERALE**

### **n. 706 del 30/03/2017**

Piano di alienazione dell'Azienda ULSS n. 3 Serenissima: adempimenti previsti dall'art. 39 della Legge Regionale n. 30/2016.

Letto, approvato e sottoscritto,

Il Direttore Generale  
F.to dott. Giuseppe Dal Ben

---

PROPOSTA N. PDEC-942-2017

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto è stato pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo dell'Azienda ULSS 3 Serenissima il:

**03/04/2017**

Lo stesso giorno della pubblicazione l'atto è stato trasmesso al Collegio Sindacale.

F.to Il Dirigente Responsabile  
Laura Esposito

Il Responsabile del procedimento, Direttore dell'U.O.C. Servizi Amministrativi del Territorio e dell'Ospedale, Patrimonio e Monitoraggio Concessioni di Finanza di Progetto,

#### RIFERISCE

*che con legge n. 30 del 30 dicembre 2016 avente come oggetto "Collegato alla legge di stabilità regionale 2017" al Capo VII – "Disposizioni in materia di sanità" all'art. 39 è previsto quanto segue:*

#### **Art. 39 - Disposizioni in materia di immobili rientranti nel patrimonio disponibile delle aziende e degli enti del Servizio Sanitario Regionale.**

1. *Le aziende e gli enti del servizio sanitario regionale devono approvare e trasmettere alla Giunta regionale, entro il 31 marzo 2017 un Piano straordinario delle alienazioni degli immobili classificati ai sensi dell'articolo 20, comma 4, della legge regionale 14 settembre 1994, n. 55 "Norme sull'assetto programmatico, contabile, gestionale e di controllo delle unità locali socio sanitarie e delle aziende ospedaliere in attuazione del decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 "Riordino della disciplina in materia sanitaria", così come modificato dal decreto legislativo 7 dicembre 1993, n. 517", come beni del patrimonio disponibile e non utilizzati per i fini istituzionali. La Giunta regionale approva i Piani, autorizzando le alienazioni da essi previste, previo parere della competente commissione consiliare, che si esprime entro trenta giorni dal ricevimento del provvedimento stesso, decorsi i quali si prescinde dal parere.*
2. *Le aziende ed enti predetti devono procedere alle alienazioni previste dai piani alla vendita di tutti gli immobili non utilizzati a fini istituzionali già classificati come beni del patrimonio disponibile alla data di entrata in vigore della presente legge, pubblicando idoneo avviso di alienazione entro tre mesi dal ricevimento dell'autorizzazione regionale dall'entrata in vigore della legge medesima, sul profilo dell'ente e dandone ogni opportuna pubblicità. Le aziende ed enti procedono alla vendita degli immobili non utilizzati a fini istituzionali classificati come beni del patrimonio disponibile dopo l'entrata in vigore della presente legge, procedendo come stabilito nel periodo precedente entro sei mesi dall'atto di classificazione del bene nel patrimonio disponibile.*
3. *La perizia di stima degli immobili è affidata all'Agenzia delle entrate, all'Agenzia del demanio, a tecnico abilitato dipendente o a professionista esterno.*
4. *Le risorse derivanti dall'attuazione del presente articolo sono destinate al finanziamento degli interventi sul patrimonio immobiliare utilizzato a fini istituzionali e per investimenti esclusivamente in sanità.*

che l'inserimento degli immobili in queste liste ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile visto anche l'art. 20 della legge regionale n. 55/1994 che *classifica quali beni patrimoniali indisponibili "i beni strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'ULSS"* e che, al comma 4°, dà competenza al Direttore Generale di provvedere alla classificazione dei beni patrimoniali in relazione alla effettiva utilizzazione dei beni stessi;

che con nota prot. 97641 del 22 febbraio 2010, recepita dall'Azienda Ulss 12 Veneziana con prot. 13383 del 1 marzo 2010, la Regione Veneto ha definito la procedura da seguire per la richiesta all'autorizzazione regionale al trasferimento di diritti reali su beni immobili ai sensi dell'art. 5 del Decreto Legislativo n. 229/99, definendo la documentazione necessaria da inviare alla Direzione Risorse Socio Sanitarie;

che per quanto riguarda gli immobili appartenenti all'ex Azienda Ulss 12 Veneziana si precisano le seguenti situazioni:

1. Immobili per i quali esiste già una DGR di autorizzazione all'alienazione;
2. immobili per i quali sono stati già inviati alla Regione Veneto i documenti necessari alla richiesta di alienazione;
3. immobili per i quali è pervenuta la documentazione necessaria e per i quali si chiede con il presente provvedimento la prescritta autorizzazione all'alienazione;
4. immobili appartenenti al patrimonio disponibile non rientranti nelle altre categorie;
5. Immobili classificati nel patrimonio indisponibile che non sono più necessari ai fini istituzionali, pertanto si procede, sempre con il presente provvedimento, alla classificazione nel patrimonio disponibile;
6. Immobili locati ai sensi della Legge Regionale 10/96 e per i quali non si procede all'alienazione

### SITUAZIONE A

Per i seguenti immobili si dispone di debita autorizzazione regionale all'alienazione, si indicano i cespiti prendendo in considerazione i nuovi dati catastali nel frattempo intervenuti:

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPALE E SUB.	DGR di autorizzazione regionale all'alienazione ex art. 5 DLGS 229/99
1	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	161	12	DGR n. 1572 del 26/08/2014
2	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	161	105	DGR n. 1572 del 26/08/2014
3	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1039	DGR n. 1572 del 26/08/2014
4	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1040	DGR n. 1572 del 26/08/2014
5	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1041	DGR n. 1572 del 26/08/2014
6	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1042	DGR n. 1572 del 26/08/2014
7	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	35	DGR n. 1572 del 26/08/2014
8	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1043	DGR n. 1572 del 26/08/2014
9	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1044	DGR n. 1572 del 26/08/2014
10	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1045	DGR n. 1572 del 26/08/2014

11	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1046	DGR n. 1572 del 26/08/2014
12	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1863 (ex 1314)	DGR n. 1572 del 26/08/2014
13	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1858 (ex 1291)	DGR n. 1572 del 26/08/2014
14	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1859 (ex 1293)	DGR n. 1572 del 26/08/2014
15	VENEZIA	FAVARO VENETO - VIA CA' COLOMBARA	Terreni	160	1860 (ex 1293)	DGR n. 1572 del 26/08/2014
16	VENEZIA	FAVARO VENETO, VIA CA'COLOMBARA	Ad uso commerciale	160	mappale 1316 sub 4	DGR n. 1572 del 26/08/2014
17	VENEZIA	FAVARO VENETO, VIA CA'COLOMBARA	Ad uso commerciale	160	mappale 1864	DGR n. 1572 del 26/08/2014
18	VENEZIA	LIDO DI VENEZIA - VIA F. DUODO 37	Terreni	26	292	DGR. 478 del 05/03/2004
19	VENEZIA	LIDO DI VENEZIA - VIA F. DUODO 37	Terreni	26	293	DGR. 478 del 05/03/2004
20	VENEZIA	MESTRE - VIA EINAUDI	Terreni	129	1104	DGR. 880 del 03/04/2007
21	VENEZIA	MESTRE - VIA EINAUDI	Terreni	129	1105	DGR. 880 del 03/04/2007
22	VENEZIA	MESTRE - VIA EINAUDI	Terreni	129	1106	DGR. 880 del 03/04/2007
23	VENEZIA	MESTRE - VIA TERRAGLIO 5	Terreni	129	52	DGR. 4761 del 28/12/1999
24	VENEZIA	MESTRE, CALLE DELLA TESTA 7	Ad uso abitativo	135	mappale 115 sub 4	DGR. n. 383 del 31/03/2015
25	VENEZIA	MESTRE, CALLE DELLA TESTA 7	Ad uso abitativo	135	mappale 115 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
26	VENEZIA	MESTRE, VIA BORSI 10/14	Ad uso abitativo	135	mappale 1986 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
27	VENEZIA	MESTRE, VIA LEOPARDI 8	Ad uso abitativo	139	mappale 25 sub /	DGR. n. 383 del 31/03/2015
28	VENEZIA	MESTRE, VIA TEVERE 25	Ad uso commerciale	135	mappale 3064 sub /	DGR n. 3368 del 29/10/2004
29	VENEZIA	PELLESTRINA, VIA SCARPA, 960	Ad uso commerciale	101	mappale 626 sub 7	DGR n. 245 del 8.3.2016
30	VENEZIA	PELLESTRINA, VIA SCARPA, 960	Ad uso commerciale	101	mappale 856	DGR n. 245 del 8.3.2016
31	VENEZIA	PELLESTRINA, VIA SCARPA, 960	Ad uso abitativo	101	mappale 626 sub 2	DGR n. 245 del 8.3.2016
32	VENEZIA	PELLESTRINA, VIA SCARPA, 960	pertinenza di abitazione	101	mappale 626 sub 3	DGR n. 245 del 8.3.2016
33	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1868	Ad uso abitativo	12	mappale 854 sub 4	DGR. n. 383 del 31/03/2015
34	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3590	Ad uso abitativo	12	mappale 726 sub 2	DGR. n. 383 del 31/03/2015

35	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4403	Ad uso abitativo	12	mappale 2738 sub 2	DGR. n. 383 del 31/03/2015
36	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4424	Ad uso abitativo	12	mappale 2734 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
37	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4526	Ad uso abitativo	12	mappale 2791 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
38	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1964	Ad uso abitativo	16	mappale 4116 sub 7	DGR. n. 383 del 31/03/2015
39	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 5215	Ad uso abitativo	16	mappale 485 sub 1	DGR. n. 383 del 31/03/2015
40	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 2792/A - 2792/B	Ad uso commerciale	14	mappale 1553/ 2837 sub 4-1	DGR n. 1330 del 23.8.2016
41	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 434	Ad uso abitativo	14	mappale 2201 sub 7	DGR. n. 383 del 31/03/2015
42	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 434	Ad uso abitativo	14	mappale 2201 sub 8	DGR. n. 383 del 31/03/2015
43	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 99	Ad uso abitativo	14	mappale 2475 sub 2	DGR. n. 383 del 31/03/2015
44	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 99	Ad uso abitativo	14	mappale 2475 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
45	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1069	Ad uso abitativo	15	mappale 1607 sub 19	DGR. n. 383 del 31/03/2015
46	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093	Ad uso commerciale	15	mappale 1607 sub 21	DGR. n. 383 del 31/03/2015
47	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093	Ad uso commerciale	15	mappale 1607 sub 22	DGR. n. 383 del 31/03/2015
48	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093/A	Ad uso abitativo	15	mappale 1607 sub 10	DGR. n. 383 del 31/03/2015
49	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2013/A	Ad uso commerciale	15	mappale 2902 sub 2	DGR. n. 383 del 31/03/2015
50	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2979	Ad uso abitativo	15	mappale 2409 sub 1	DGR. n. 383 del 31/03/2015
51	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4362	Ad uso abitativo	15	mappale 369 sub 2	DGR n. 1700 del 29/06/2001
52	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4939	Ad uso abitativo	15	mappale 1100 sub 5	DGR. n. 383 del 31/03/2015
53	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 5201	Ad uso abitativo	15	mappale 1014 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
54	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 965	Ad uso abitativo	13	mappale 510 sub 1	DGR. n. 383 del 31/03/2015
55	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 1491	Ad uso abitativo	13	mappale 1280 sub 3	DGR. n. 383 del 31/03/2015
56	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 1535	Ad uso abitativo	13	mappale 217 sub 1	DGR. n. 383 del 31/03/2015
57	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 849/A	Ad uso abitativo	13	mappale 405 sub 7	DGR. n. 383 del 31/03/2015
58	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 1506	Ad uso abitativo	11	mappale 910 sub 2	DGR. n. 383 del 31/03/2015

59	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 1893	Ad uso abitativo	11	mappale 1116 sub /	DGR. n. 383 del 31/03/2015
60	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 2249	Ad uso abitativo	11	mappale 1329 sub 1	DGR. n. 383 del 31/03/2015
61	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 2250	Ad uso abitativo	11	mappale 1329 sub 2	DGR. n. 383 del 31/03/2015
62	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 2301	Ad uso abitativo	11	mappale 1362 sub 1	DGR. n. 383 del 31/03/2015

Si precisa che per gli immobili individuati ai numeri progressivi nn. 18-19-23-51 per l'effettiva alienazione sarà necessario un aggiornamento della perizia di stima e/o una variazione urbanistico-catastale;

Si precisa inoltre che gli immobili individuati ai numeri progressivi nn. 20-21-22-25-37-41-42-46-47 sono stati aggiudicati ed in attesa del relativo atto di alienazione;

### SITUAZIONE B

con Deliberazioni n. 901 del 30.3.2016 e n. 3332 del 30.12.2016, poi trasmesse alla Regione delle Veneto, l'ex Azienda Ulss 12 Veneziana ha provveduto ad inoltrare richiesta di alienazione alla Regione del Veneto di n. 87 immobili di seguito riportati, inviando contestualmente anche la documentazione prevista dalla nota della Regione del Veneto con nota prot. n. 97641 del 22 febbraio 2010:

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPALE E SUB.	TIPO STIMA	VALORE
1	VENEZIA	LIDO DI VENEZIA - SAN NICOLETTO	Terreni	22	126	Agenzia delle Entrate	€ 18.500,00
2	VENEZIA	MESTRE, VIA TORRE BELFREDO, 60	Ad uso abitativo	135	mappale 600 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 192.600,00
3	VENEZIA	MESTRE, VIA TORRE BELFREDO, 60	Ad uso abitativo	135	mappale 600 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 174.700,00
4	VENEZIA	MESTRE, VIA TORRE BELFREDO, 60	Ad uso abitativo	135	mappale 600 sub 8	Agenzia delle Entrate	€ 113.600,00
5	VENEZIA	MESTRE, VIA TORRE BELFREDO, 60	Ad uso commerciale	135	mappale 600 sub 9	Agenzia delle Entrate	€ 33.500,00
6	VENEZIA	MESTRE, VIA TORRE BELFREDO, 60	Ad uso commerciale	135	mappale 600 sub 10	Agenzia delle Entrate	€ 4.600,00
7	VENEZIA	PELLESTRINA, CALLE CHIORI 986	Ad uso abitativo	101	mappale 225 sub /	Agenzia delle Entrate	€ 253.000,00
8	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1506/P	Ad uso abitativo	12	mappale 924/ 4931/ 4932 sub 5/ 5/ 10	Agenzia delle Entrate	€ 455.000,00
9	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1566/E	Ad uso abitativo	12	mappale 590 sub /	Agenzia delle Entrate	€ 295.000,00
10	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1568	Ad uso abitativo	12	mappale 1969 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 314.000,00

11	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1603/A	Ad uso abitativo	12	mappale 1993 sub /	Agenzia delle Entrate	€ 197.000,00
12	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1616	Ad uso abitativo	12	mappale 4712 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 338.000,00
13	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1616	Ad uso abitativo	12	mappale 4712 sub 13	Agenzia delle Entrate	€ 113.000,00
14	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1996	Ad uso abitativo	12	mappale 839 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 385.000,00
15	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1997	Ad uso abitativo	12	mappale 839 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 328.500,00
16	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1997	Ad uso abitativo	12	mappale 839 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 331.500,00
17	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 2082	Ad uso abitativo	12	mappale 2171 sub 3	Agenzia delle Entrate	€ 378.000,00
18	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 2082	Ad uso abitativo	12	mappale 2171 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 710.000,00
19	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 2790	Ad uso abitativo	12	mappale 523 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 285.000,00
20	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 2790	Ad uso abitativo	12	mappale 523 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 321.000,00
21	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3258	Ad uso abitativo	12	mappale 286 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 163.200,00
22	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3428	Ad uso abitativo	12	mappale 189 sub /	Agenzia delle Entrate	€ 408.000,00
23	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3590	Ad uso abitativo	12	mappale 726 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 348.000,00
24	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3590	Ad uso abitativo	12	mappale 726 sub 3	Agenzia delle Entrate	€ 380.000,00
25	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3590/A	Ad uso abitativo	12	mappale 726 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 318.000,00
26	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3590/A	Ad uso abitativo	12	mappale 726 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 412.000,00
27	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3618	Ad uso abitativo	12	mappale 2385 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 346.500,00
28	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3618	Ad uso abitativo	12	mappale 2385 sub 3	Agenzia delle Entrate	€ 264.000,00
29	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3618	Ad uso abitativo	12	mappale 2385 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 276.000,00
30	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3774	Ad uso abitativo	12	mappale 3161 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 444.000,00

31	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3813	Ad uso abitativo	12	mappale 2428 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 225.600,00
32	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4525	Ad uso abitativo	12	mappale 2791 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 340.000,00
33	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4977	Ad uso abitativo	12	mappale 3191 sub 3	Agenzia delle Entrate	€ 244.000,00
34	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4977	Ad uso abitativo	12	mappale 3191 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 244.000,00
35	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4979	Ad uso abitativo	12	mappale 3191 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 450.000,00
36	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4999	Ad uso abitativo	12	mappale 3208 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 257.000,00
37	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4999	Ad uso abitativo	12	mappale 3208 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 221.000,00
38	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 5006	Ad uso abitativo	12	mappale 3210 sub 28	Agenzia delle Entrate	€ 599.700,00
39	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 5006	Ad uso abitativo	12	mappale 3210 sub 29	Agenzia delle Entrate	€ 437.600,00
40	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 118	Ad uso abitativo	16	mappale 3400/ 3444 sub 2/ 2	Agenzia delle Entrate	€ 369.000,00
41	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1954	Ad uso abitativo	16	mappale 2982 sub 15	Agenzia delle Entrate	€ 337.000,00
42	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1954	Ad uso abitativo	16	mappale 2982 sub 16	Agenzia delle Entrate	€ 351.000,00
43	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1954	Ad uso abitativo	16	mappale 2982 sub 22	Agenzia delle Entrate	€ 128.000,00
44	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1961	Ad uso abitativo	16	mappale 2882 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 1.685.000,00
45	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 2170	Ad uso abitativo	16	mappale 2774 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 497.000,00
46	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 2170	Ad uso abitativo	16	mappale 2774 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 270.000,00
47	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 2172	Ad uso abitativo	16	mappale 2774 sub 7	Agenzia delle Entrate	€ 401.000,00
48	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 2170	Ad uso abitativo	16	mappale 2774 sub 8	Agenzia delle Entrate	€ 417.000,00
49	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 3435	Ad uso abitativo	16	mappale 1772 sub 10	Agenzia delle Entrate	€ 522.000,00
50	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 3435	Ad uso abitativo	16	mappale 1772 sub 11	Agenzia delle Entrate	€ 333.000,00



51	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 4857	Ad uso abitativo	16	mappale 1520/ 4141 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 2.494.000,00
52	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 4949	Ad uso abitativo	16	mappale 1388 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 444.000,00
53	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 5113	Ad uso abitativo	16	mappale 1596 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 466.000,00
54	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 5113	Ad uso abitativo	16	mappale 1596/1597 sub 5/7	Agenzia delle Entrate	€ 564.000,00
55	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 5238	Ad uso abitativo	16	mappale 454 sub 10	Agenzia delle Entrate	€ 380.000,00
56	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 5537	Ad uso abitativo	16	mappale 864 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 481.000,00
57	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 652/A	Ad uso commerciale	14	mappale 2110 sub 8	Agenzia delle Entrate	€ 1.185.000,00
58	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 432	Ad uso abitativo	14	mappale 2201 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 211.000,00
59	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 433	Ad uso abitativo	14	mappale 2201 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 449.500,00
60	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 433	Ad uso abitativo	14	mappale 2201 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 228.500,00
61	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 986	Ad uso abitativo	14	mappale 1907 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 608.000,00
62	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 986	Ad uso abitativo	14	mappale 1907 sub 3	Agenzia delle Entrate	€ 685.000,00
63	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 986	Ad uso abitativo	14	mappale 1907 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 761.000,00
64	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 241	Ad uso abitativo	15	mappale 1395/ 1396 sub 1/ 3	Agenzia delle Entrate	€ 280.000,00
65	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 532	Ad uso abitativo	15	mappale 1158 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 464.000,00
66	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 532	Ad uso abitativo	15	mappale 1158 sub 7	Agenzia delle Entrate	€ 357.000,00
67	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 900	Ad uso abitativo	15	mappale 1607/ 1624 sub 14/3	Agenzia delle Entrate	€ 330.000,00
68	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 900	Ad uso abitativo	15	mappale 1607 sub 16	Agenzia delle Entrate	€ 425.000,00
69	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1020	Ad uso abitativo	15	mappale 1539 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 182.000,00
70	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093/A	Ad uso abitativo	15	mappale 1607 sub 11	Agenzia delle Entrate	€ 430.000,00

71	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093/A	Ad uso abitativo	15	mappale 1607 sub 12	Agenzia delle Entrate	€ 570.000,00
72	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2511/A	Ad uso abitativo	15	mappale 2794 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 249.800,00
73	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2511/A	Ad uso abitativo	15	mappale 2794 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 346.100,00
74	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2511	Ad uso abitativo	15	mappale 2794 sub 11	Agenzia delle Entrate	€ 225.100,00
75	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2511/A	Ad uso abitativo	15	mappale 2794 sub 15	Agenzia delle Entrate	€ 739.700,00
76	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 3981	Ad uso abitativo	15	mappale 229/ 230 sub 4/2	Agenzia delle Entrate	€ 706.000,00
77	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4939	Ad uso abitativo	15	mappale 1100 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 407.000,00
78	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4970	Ad uso abitativo	15	mappale 1100 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 500.000,00
79	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 5201	Ad uso abitativo	15	mappale 1014 sub 4	Agenzia delle Entrate	€ 244.000,00
80	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 5201	Ad uso abitativo	15	mappale 1014 sub 5	Agenzia delle Entrate	€ 201.000,00
81	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 5418	Ad uso abitativo	15	mappale 941 sub 13	Agenzia delle Entrate	€ 233.000,00
82	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 622	Ad uso abitativo	13	mappale 929 sub 8	Agenzia delle Entrate	€ 711.000,00
83	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 849	Ad uso abitativo	13	mappale 405 sub 6	Agenzia delle Entrate	€ 258.000,00
84	VENEZIA	VENEZIA, SAN POLO 1491	Ad uso abitativo	13	mappale 1280 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 164.000,00
85	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 1506	Ad uso abitativo	11	mappale 910 sub 3	Agenzia delle Entrate	€ 426.000,00
86	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 775	Ad uso abitativo	11	mappale 473 sub 1	Agenzia delle Entrate	€ 456.000,00
87	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 776	Ad uso abitativo	11	mappale 473 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 424.000,00

### SITUAZIONE C

Immobili per i quali nel 2017 è pervenuta la perizia di stima e non inseriti nelle precedenti richieste di alienazione, per i quali si invia contestualmente anche la documentazione prevista dalla nota della Regione del Veneto prot. n. 97641 del 22 febbraio 2010:

PROG	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPAL E SUB.	TIPO STIMA	VALORE
------	--------	-----------	-----------	--------	---------------	------------	--------

1	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 1305	Ad uso abitativo	14	mappale 1729/ 1732 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 454.000,00
2	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 2375	Ad uso abitativo	14	mappale 307 sub 18	Agenzia delle Entrate	€ 369.000,00
3	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 2375	Ad uso abitativo	14	mappale 307 sub 17	Agenzia delle Entrate	€ 427.000,00
4	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 2979/A	Ad uso abitativo	15	mappale 2409 sub 2	Agenzia delle Entrate	€ 328.500,00

## SITUAZIONE D

Immobili appartenenti al patrimonio disponibile e non rientrati nelle altre categorie, per i quali non è ancora disponibile la documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione all'alienazione e/o per i quali è necessaria una verifica urbanistica/catastale e/o che per la loro natura non sono alienabili (per esempio porzione di strada). Si precisa che per gli immobili situati a Roma l'Azienda è proprietaria dei 3/9 del totale:

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPALE E SUB.
1	VENEZIA	LIDO DI VENEZIA - P.LE R. RAVÀ	Terreni	24	307
2	VENEZIA	LIDO DI VENEZIA - P.LE R. RAVÀ	Terreni	24	308
3	VENEZIA	LIDO DI VENEZIA - VIA MARCO POLO	Terreni	24	243
4	VENEZIA	MESTRE - VIA TERRAGLIO 5	Terreni	129	55
5	VENEZIA	MESTRE - VIA TERRAGLIO 5	Terreni	129	1387
6	MOGLIANO VENETO	MOGLIANO VENETO, VIA ROMA 53	Ad uso abitativo	6	mappale 223 sub 17
7	MOGLIANO VENETO	MOGLIANO VENETO, VIA ROMA 53	Ad uso abitativo	6	mappale 223 sub 15
8	MOGLIANO VENETO	MOGLIANO VENETO, VIA ROMA 53	Ad uso abitativo	6	mappale 223 sub 14
9	MOGLIANO VENETO	MOGLIANO VENETO, VIA ROMA 53	Ad uso abitativo	6	mappale 223 sub 16
10	VENEZIA	PELLESTRINA - PELLESTRINA N.964	Terreni	100	163
11	VENEZIA	PELLESTRINA - PELLESTRINA N.964	Terreni	101	23
12	VENEZIA	PELLESTRINA - PELLESTRINA N.964	Terreni	101	648
13	VENEZIA	PELLESTRINA - VIA SCARPA	Terreni	101	650
14	PORTOBUFFOLE' (TV)	PORTOBUFFOLE' (TV), VIA SETTIMO 134	Ad uso commerciale	1/A	mappale C sub /

15	QUARTO D'ALTINO	QUARTO D'ALTINO - VIA CRETE	Terreni	4	641
16	QUARTO D'ALTINO	QUARTO D'ALTINO - VIA CRETE	Terreni	4	642
17	QUARTO D'ALTINO	QUARTO D'ALTINO - VIA CRETE	Terreni	4	643
18	QUARTO D'ALTINO	QUARTO D'ALTINO - VIA CRETE	Terreni	5	106/a
19	TREVISO	TREVISO, VIA ZERMANESE (VIA PETRARCA 10)	Ad uso abitativo	4	m a p p a l e 760-1062
20	TREVISO	TREVISO, VIA ZERMANESE 80 (134)	Ad uso abitativo	4	mappale 20
21	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1954	Ad uso abitativo	16	m a p p a l e 2982 sub 21
22	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1955	Ad uso abitativo	16	m a p p a l e 2982 sub 23
23	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 1631	Ad uso abitativo	14	m a p p a l e 1339 sub 17
24	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 1631	Ad uso abitativo	14	m a p p a l e 1339 sub. 18
25	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 1631	Ad uso abitativo	14	m a p p a l e 1339 sub 19
26	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093/A	Ad uso abitativo	15	m a p p a l e 1607/ 1608 sub 9/10
27	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 3981	Ad uso abitativo	15	m a p p a l e 230 sub 3
28	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4362	Ad uso abitativo	15	m a p p a l e 369 sub 1
29	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4363	Ad uso abitativo	15	m a p p a l e 369 sub 3
30	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4363	Ad uso abitativo	15	m a p p a l e 369 sub 6
31	ROMA	VIA PRINCIPE AMEDEO 317	Ad uso commerciale	502	mappale 27 sub 1
32	ROMA	VIA PRINCIPE AMEDEO 319	Ad uso commerciale	502	mappale 27 sub 2
33	ROMA	VIA PRINCIPE AMEDEO 321	Ad uso commerciale	502	mappale 27 sub 3
34	ROMA	VIA PRINCIPE AMEDEO 325-327	Ad uso commerciale	502	mappale 27 sub 4
35	ROMA	VIA PRINCIPE AMEDEO 323	Ad uso abitativo	502	mappale 27 sub 6
36	ROMA	VIA PRINCIPE AMEDEO 323	Ad uso commerciale	502	mappale 27 sub 29

## SITUAZIONE E

Ai sensi della Legge Regionale n. 55/1994 che all'art. 20 4° comma dà competenza al Direttore Generale di provvedere alla classificazione dei beni in relazione alla effettiva

utilizzo dei beni stessi, si procede con il presente provvedimento alla riclassificazione nel patrimonio disponibile dell'Azienda dei seguenti immobili in quanto ritenuti non più necessari ai fini istituzionali:

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPALE E SUB.
1	VENEZIA	MESTRE, VIA TERRAGLIO 5	Ad uso abitativo	129	mappale 54
2	VENEZIA	MESTRE, VIA TERRAGLIO 5	Ad uso abitativo	129	mappale 53 sub. 2

## SITUAZIONE F

Immobili locati ai sensi della legge 10/96 (Edilizia Residenziale Pubblica) per i quali, visto il protocollo di intesa stipulato il 7.12.2001 con il Comune di Venezia, non si ritiene opportuno procedere all'alienazione:

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPALE E SUB.
1	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 1568	Ad uso abitativo	12	mappale 1969 sub 4
2	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 3590/A	Ad uso abitativo	12	mappale 726 sub 4
3	VENEZIA	VENEZIA, CANNAREGIO 4870	Ad uso abitativo	12	mappale 2992 sub 2
4	VENEZIA	VENEZIA, CASTELLO 1954	Ad uso abitativo	16	mappale 2982 sub 20
5	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 1631	Ad uso abitativo	14	mappale 1339 sub 20
6	VENEZIA	VENEZIA, DORSODURO 432	Ad uso abitativo	14	mappale 2201 sub 3
7	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 532	Ad uso abitativo	15	mappale 1161 sub 4
8	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 1093/A	Ad uso abitativo	15	mappale 1607 sub 13
9	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 4970	Ad uso abitativo	15	mappale 1100 sub 7
10	VENEZIA	VENEZIA, SAN MARCO 5201	Ad uso abitativo	15	mappale 1014 sub 6
11	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 2300	Ad uso abitativo	11	mappale 1362 sub 2
12	VENEZIA	VENEZIA, SANTA CROCE 2300	Ad uso abitativo	11	mappale 1362 sub 3

Per quanto riguarda l'ex Ulss n. 13 Mirano – Dolo, il patrimonio disponibile è così composto indicando nell'apposita colonna l'eventuale presenza di una DGR di autorizzazione regionale.

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPALE E SUB.	DGR di autorizzazione regionale
-------	--------	-----------	-----------	--------	----------------	---------------------------------

						<b>all'alienazione ex art. 5 DLGS 229/99</b>
1	Pianiga	Via Padova 12-14	unità immobiliare	5	mappale 118 sub 14	
2	Mira	Via Riv. San Pietro 86	unità immobiliare	15	mappale 494 sub 4	
3	Dolo	Via Alessandro Manzoni 2-4-6-8	unità immobiliare	8	mappale 347 sub 3	
4	Dolo	Via Alessandro Manzoni 2-4-6-8	unità immobiliare	8	mappale 348 sub 5	
5	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 637	DGR n. 1726 del 26/10/2011
6	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 403	DGR n. 1726 del 26/10/2011
7	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 168	DGR n. 1726 del 26/10/2011
8	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 405	DGR n. 1726 del 26/10/2011
9	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 406	DGR n. 1726 del 26/10/2011
10	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 421	DGR n. 1726 del 26/10/2011
11	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 404	DGR n. 1726 del 26/10/2011
12	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 130	DGR n. 1726 del 26/10/2011
13	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 131	DGR n. 1726 del 26/10/2011
14	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 277	DGR n. 1726 del 26/10/2011
15	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 352	DGR n. 1726 del 26/10/2011
16	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 369	DGR n. 1726 del 26/10/2011
17	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 368	DGR n. 1726 del 26/10/2011
18	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 132	DGR n. 1726 del 26/10/2011
19	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 322	DGR n. 1726 del 26/10/2011
20	Stra	Via Redipuglia	Terreno	8	mappale 323	DGR n. 1726 del 26/10/2011
21	Salzano	Via Toscanigo	Terreno	3	mappale 231	DGR n. 1726 del 26/10/2011
22	Salzano	Via Toscanigo	Terreno	3	mappale 311	DGR n. 1726 del 26/10/2011

Per quanto riguarda l'ex Ulss n. 14 Chioggia, ai sensi della Legge Regionale n. 55/1994 che all'art. 20 4° comma dà competenza al Direttore Generale di provvedere alla classificazione dei beni in relazione alla effettiva utilizzazione dei beni stessi, si procede con il presente provvedimento alla riclassificazione nel patrimonio disponibile dell'Azienda

in quanto ritenuti non più necessari ai fini istituzionali. Si precisa che per l'immobile identificato al numero progressivo n. 4, attualmente una porzione di esso (circa 5 vani) è utilizzata ai fini istituzionali (come servizio Veterinario), pertanto l'effettiva alienazione è subordinata al reperimento di altri locali che possano ospitare il servizio e/o alla individuazione di altre soluzioni alternative:

PROG.	COMUNE	INDIRIZZO	TIPOLOGIA	FOGLIO	MAPPAL E SUB.
1	Chioggia	Piazza Baldin Mantovan 25	unità immobiliare	69	mappale 348 sub 7
2	Chioggia	Via Sottomarina 859	unità immobiliare	26	mappale 840 sub 3
3	Cavarzere	Località Baggiolina	unità immobiliare	49	mappale 558 subb 1-2
4	Cavarzere	Corso Europa	unità immobiliare	36	mappale 227

Per quanto riguarda i procedimenti di alienazione si specifica quanto segue:

- per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione A (tranne per i numeri progressivi nn. 18-19-23-27-39) l'Azienda ha già esperito un tentativo di alienazione ad evidenza pubblica provvedendo alla pubblicazione della documentazione secondo quanto disposto da normativa;
- per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione A - numeri progressivi nn. 18-19-23 – sarà possibile procedere con l'alienazione una volta conclusa la verifica urbanistico-catastale;
- per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione B e C si provvederà alla pubblicazione di "idoneo avviso di alienazione entro tre mesi dal ricevimento dell'autorizzazione regionale" fatto salvo la verifica e l'analisi delle singole situazioni contrattuali e/o di occupazione presenti;
- per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione D ed E si provvederà alla richiesta di autorizzazione all'alienazione non appena sarà disponibile la documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione regionale;
- per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione F non si provvederà alla richiesta di autorizzazione all'alienazione;
- per gli immobili ex Ulss 13 Mirano-Dolo per i quali esiste una DGR di autorizzazione all'alienazione, l'Azienda ha già esperito un tentativo di alienazione ad evidenza pubblica provvedendo alla pubblicazione secondo quanto disposto da normativa;
- per gli immobili ex Ulss 14 Chioggia si provvederà alla richiesta di autorizzazione all'alienazione non appena sarà disponibile la documentazione necessaria.

si specifica inoltre che per la definitiva alienazione si dovrà procedere, se non già presente, alla verifica dell'interesse storico ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D. Lgs. 42/2004, per poi richiedere, se l'immobile risulta di interesse, l'autorizzazione all'alienazione al Ministero dei Beni Culturali;

si fa presente altresì che per addivenire alla stipula dell'atto compravendita l'Azienda deve verificare e disporre di tutta la documentazione catastale-urbanistica-energetica obbligatoria, attività che richiede un notevole impegno in termini di risorse e tempo;

## IL DIRETTORE GENERALE

Vista la proposta del Responsabile del procedimento, Direttore dell'U.O.C. Direttore dell'U.O.C. Servizi Amministrativi del Territorio e dell'Ospedale, Patrimonio e Monitoraggio Concessioni di Finanza di Progetto, il quale attesta l'avvenuta regolare istruttoria dell'atto anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione nazionale e regionale e con gli indirizzi e le finalità dell'Azienda Ulss 3;

Acquisiti agli atti i pareri favorevoli espressi da ciascun Direttore per quanto di competenza;

## D E C R E T A

1. di approvare il Piano di alienazione dell'Azienda Ulss n. 3 Serenissima ai sensi dell'art. 39 della Legge Regionale 30/2016 come di seguito specificato:
  - per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione A (tranne per i numeri progressivi nn. 18-19-23-27-39) l'Azienda ha già esperito un tentativo di alienazione ad evidenza pubblica provvedendo alla pubblicazione della documentazione secondo quanto disposto da normativa;
  - per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione A - numeri progressivi nn. 18-19-23 – sarà possibile procedere con l'alienazione una volta conclusa la verifica urbanistico-catastale;
  - per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione B e C si provvederà alla *pubblicazione di "idoneo avviso di alienazione entro tre mesi dal ricevimento dell'autorizzazione regionale"* fatto salvo la verifica e l'analisi delle singole situazioni contrattuali e/o di occupazione presenti;
  - per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione D ed E si provvederà alla richiesta di autorizzazione all'alienazione non appena sarà disponibile la documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione regionale;
  - per gli immobili ex Ulss 12 Veneziana situazione F non si provvederà alla richiesta di autorizzazione all'alienazione;
  - per gli immobili ex Ulss 13 Mirano-Dolo per i quali esiste una DGR di autorizzazione all'alienazione, l'Azienda ha già esperito un tentativo di alienazione ad evidenza pubblica provvedendo alla pubblicazione secondo quanto disposto da normativa;
  - per gli immobili ex Ulss 14 Chioggia si provvederà alla richiesta di autorizzazione all'alienazione non appena sarà disponibile la documentazione necessaria.
  
2. di dichiarare che tutte le unità immobiliari oggetto del presente atto sono classificate nel patrimonio disponibile dell'Azienda o se ne dispone la classificazione con il presente provvedimento.

---

Per il parere di competenza:



Il Direttore Amministrativo  
dott. Fabio Perina

Il Direttore Sanitario  
dott. Onofrio Lamanna

Il Direttore dei Servizi Socio-Sanitari  
dott. Gianfranco Pozzobon

Il Direttore Generale  
dott. Giuseppe Dal Ben